

# MORTGAGE à la FRANÇAISE

## LOAN APPLICATION FORM

Crédit Agricole branch / Agence _____ Address / Adresse _____	
Account N° / Compte N° _____ Your phone number / Téléphone _____	
<p style="text-align: center;"><b>First Applicant / Emprunteur</b></p> <p>- Surname / Nom _____</p> <p>- Forename / Prénom _____</p> <p>- Date of birth / Date de naissance _____</p> <p><input type="checkbox"/> Married / Marié(e)                      <input type="checkbox"/> Single / Célibataire</p> <p><input type="checkbox"/> Martial status / Régime matrimonial _____</p> <p><input type="checkbox"/> Cohabitation / Concubinage _____</p> <p><input type="checkbox"/> Widowed / Veuf(ve)                      <input type="checkbox"/> Divorced / Divorcé(e)</p> <p><input type="checkbox"/> Alimony / Pension alimentaire _____</p> <p>- Number of dependants / Nbre pers. à charge _____</p>	<p style="text-align: center;"><b>Spouse / Conjoint</b> <b>Joint Applicant / Co-emprunteur</b></p> <p>- Surname _____</p> <p>- Forename _____</p> <p>- Date of birth _____</p> <p><input type="checkbox"/> Married                                      <input type="checkbox"/> Single</p> <p><input type="checkbox"/> Martial status _____</p> <p><input type="checkbox"/> Cohabitation _____</p> <p><input type="checkbox"/> Widowed                                      <input type="checkbox"/> Divorced</p> <p><input type="checkbox"/> Alimony _____</p> <p>- Number of dependants _____</p>
<p style="text-align: center;"><b>Main residence / Résidence principale</b></p> <p>- Address / Adresse _____</p> <p>_____ Phone / Téléphone _____</p> <p><input type="checkbox"/> House owner / Propriétaire    <input type="checkbox"/> Since / Depuis _____</p> <p><input type="checkbox"/> Tenant / Locataire                      <input type="checkbox"/> Since / Depuis _____</p> <p><input type="checkbox"/> Living with parents / Au foyer des parents</p> <p><input type="checkbox"/> No house charges / Logé à titre gratuit</p>	<p style="text-align: center;"><b>Main residence</b></p> <p>- Address _____</p> <p>_____ Phone _____</p> <p><input type="checkbox"/> House owner    <input type="checkbox"/> Since _____</p> <p><input type="checkbox"/> Tenant                      <input type="checkbox"/> Since _____</p> <p><input type="checkbox"/> Living with parents</p> <p><input type="checkbox"/> No house charges</p>
<p style="text-align: center;"><b>Employment details / Caractéristiques Profession</b></p> <p><input type="checkbox"/> Employed / Salarié                      <input type="checkbox"/> Self employed / Non salarié</p> <p>- Job title / Nature de l'emploi _____</p> <p>- Name and adress of employer, business / Nom et adresse de l'employeur, entreprise: _____</p> <p>Starting date of employment, business / Date du début de l'emploi, entreprise _____</p> <p>If less than 5 years, previous employer / Si moins de 5 ans, employeur précédent _____</p> <p><input type="checkbox"/> Retired / Retraité</p> <p>- Name and address of pension fund / Organisme de retraite _____</p> <p><input type="checkbox"/> Other / Autre _____</p>	<p style="text-align: center;"><b>Employment details</b></p> <p><input type="checkbox"/> Employed                      <input type="checkbox"/> Self employed</p> <p>- Job title _____</p> <p>- Name and adress of employer, business: _____</p> <p>Starting date of employment, business: _____</p> <p>If less than 5 years, previous employer: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Retired / Retraité</p> <p>- Name and address of pension fund _____</p> <p><input type="checkbox"/> Other _____</p>
<p style="text-align: center;"><b>Bank details / Banque Actuelle</b></p> <p>- Name and address of branch / Nom et adresse de l'agence: _____</p> <p>_____ Phone / Téléphone _____</p> <p>- Account N° / Compte N°: _____</p> <p>Open Since / Ouvert depuis _____</p> <p><input type="checkbox"/> If less than 2 years, address and phone of previous bank / Si moins de 2 ans, adresse et tél. de la banque précédente _____</p>	<p style="text-align: center;"><b>Bank details</b></p> <p>- Name and address of branch: _____</p> <p>_____ Phone _____</p> <p>- Account N°: _____</p> <p>Open Since _____</p> <p><input type="checkbox"/> If less than 2 years, address and phone of previous bank _____</p>

Address of property to be purchased / Adresse de la Résidence à acquérir : N° ..... Street / Rue .....  
Town / Ville ..... Postcode / Code Postal .....

Type of transaction / Type d'opération	Financial Plan / Plan de financement
<input type="checkbox"/> Land / Terrain	Purchase price / Prix d'achat _____ €
<input type="checkbox"/> Building / Construction	Land price / Prix terrain _____ €
<input type="checkbox"/> Purchase / Acquisition	Building price / Coût construction _____ €
<input type="checkbox"/> Renovation works / Travaux	Renovation price / Prix travaux _____ €
<input type="checkbox"/> Others/ Autres _____	Estate agent & Notaire fees / frais agence et de Notaire _____ €
<input type="checkbox"/> House / Maison individuelle	<b>Total investment / Investissement total</b> _____ €
<input type="checkbox"/> Flat / Appartement	Self financing / Autofinancement _____ €
<b>Occupation conditions / Conditions d'occupation</b>	Loan requested / Prêt demandé _____ €
<input type="checkbox"/> Main home / Résidence principale	Additional loan / Prêt complémentaire _____ €
<input type="checkbox"/> Secondary home / Résidence secondaire	<b>TOTAL</b> _____ €
<input type="checkbox"/> To be rented / A but locatif	
<input type="checkbox"/> Others / Autres _____	

### Annual outgoings and Income / Charges et revenus annuels

➤ **Annual income / Revenu annuel**

First applicant **after-tax** annual income / Salaire net  
emprunteur après impôts \_\_\_\_\_

Other income / Autres revenus \_\_\_\_\_

2nd applicant **after-tax** annual income / Salaire  
co-emprunteur \_\_\_\_\_

Other income / autres revenus \_\_\_\_\_

**Total Income / Total revenus :** ..... / 12 =  = A

➤ **Annual Outgoings / Charges annuelles :**

Current rents / Loyers \_\_\_\_\_

Mortgage repayments\*\* / Charges habitat \_\_\_\_\_

Endowment repayments\*\* / Autres charges de  
crédits \_\_\_\_\_

Maintenance alimony / Charges pensions alimentaires \_\_\_\_\_

(Present loan annual repayments / Charges annuelles  
du projet ) To be added when known. \_\_\_\_\_

**Total Annual Outgoings / Total charges annuelles** ..... / 12 =  = B

**B / A \***  
= %  
(outgoing charges)

\* **B** (Monthly repayments) / **A** (Monthly income). Your total monthly loan and credit commitments (including the new loan) should not exceed a 1/3 of your net monthly income.

\*\* Please give details page 3

### Assets / Patrimoine

➤	Landed Property / <i>Immeubles</i>	
	Real estate / <i>Pleine propriété</i>	_____
	Lease hold / <i>Bail à long terme</i>	_____
	Joint ownership / <i>Copropriété</i>	_____
	<b>Total</b>	_____
➤	Land aera (approx. value) / <i>Terrain (valeur approx.)</i>	_____
➤	Savings	_____
➤	Securities (shares, etc.) / <i>Titres</i>	_____
➤	Insurances (name of company) / <i>Assurances</i>	_____
➤	Others / <i>autres</i>	_____

### Present debt (mortgage) / Endettement actuel (prêt immobilier)

Lender / <i>Prêteur</i>	Balance due / <i>Montant dû</i>	Expiry date / <i>Date d'échéance</i>	Monthly repayments / <i>Mensualités</i>	Guarantee / <i>Garantie</i>

### Unsecured credit / Crédit en cours

(Personal loans, credit cards, etc. / *Prêts personnels, achats à crédit, cartes de crédit*)

Lender / <i>Prêteur</i>	Expiry date / <i>Date d'échéance</i>	Annual repayments / <i>Remboursements annuels</i>

### Given Guarantees / Cautions données

<b>I declare / je déclare :</b>		
<input type="checkbox"/> I have given no guarantees / <i>N'avoir donné aucune caution</i>		
<input type="checkbox"/> I have given the following guarantees / <i>Avoir donné les cautions suivantes :</i>		
<i>Amount / montant</i>	<i>Expiry date / date d'échéance</i>	<i>Beneficiary / bénéficiaire</i>

### Required guarantees / Garanties requises

- Mortgage on property for which loan is requested / *hypothèque conventionnelle en 1er rang*

Solicitor / *Notaire* : .....

Address / *Adresse* : .....

- Other guarantees / *autres garanties*

.....

### Wished mortgage details / *Caractéristiques du prêt souhaité*

➤ Rate scale / <i>Barème</i> :	<input type="checkbox"/> Fixed / <i>Fixe</i>	<input type="checkbox"/> Variable / <i>Révisable</i>
➤ Amount / <i>Montant</i> .....	➤ Max. length / <i>Durée max</i> : ..... Months / <i>Mois</i>	
➤ Max. monthly repayment / <i>mensualité max.</i> .....		

### Accidental death or disability insurance / *A.D.I. (Assurance Décès Invalidité)*

<input type="checkbox"/> First applicant / <i>Demandeur</i>	<input type="checkbox"/> Joint applicant / <i>Co-emprunteur</i>
<input type="checkbox"/> 100 % <input type="checkbox"/> 50%	<input type="checkbox"/> 100 % <input type="checkbox"/> 50%
<input type="checkbox"/> Other organization / <i>Autre organisme</i> Name and address / <i>Nom et adresse</i> ..... ..... .....	<input type="checkbox"/> Other organization / <i>Autre organisme</i> Name and address / <i>Nom et adresse</i> ..... ..... .....

### House insurance/ *Assurance Habitation*

A comprehensive house insurance policy will be required on the day of the signature of the final act – Crédit Agricole offers very complete policies : please ask us for information / *Une police d'assurance multirisques sera demandée lors de la signature finale – Crédit Agricole propose des assurances MRH*

### Occupancy commitment / *Engagement du (des) emprunteur(s)*

I, the undersigned, undertake: / *Je soussigné, m'engage:*

- to occupy the property personally and with my family / *à occuper les lieux avec ma famille*
- to have the property occupied by a tenant under a letting lease / *à louer avec un contrat de location*

I declare on my honour that the information given above is true and accurate, and can be relied upon to form a material part of the loan agreement / *Je déclare sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus qui peuvent servir à réaliser le prêt.*

Date and signature of applicant preceded by  
*/ Date et signature de l'emprunteur précédé de*

"Lu et approuvé"

**This document is not a contract.  
Please use it to help you and your adviser build up your mortgage together.**